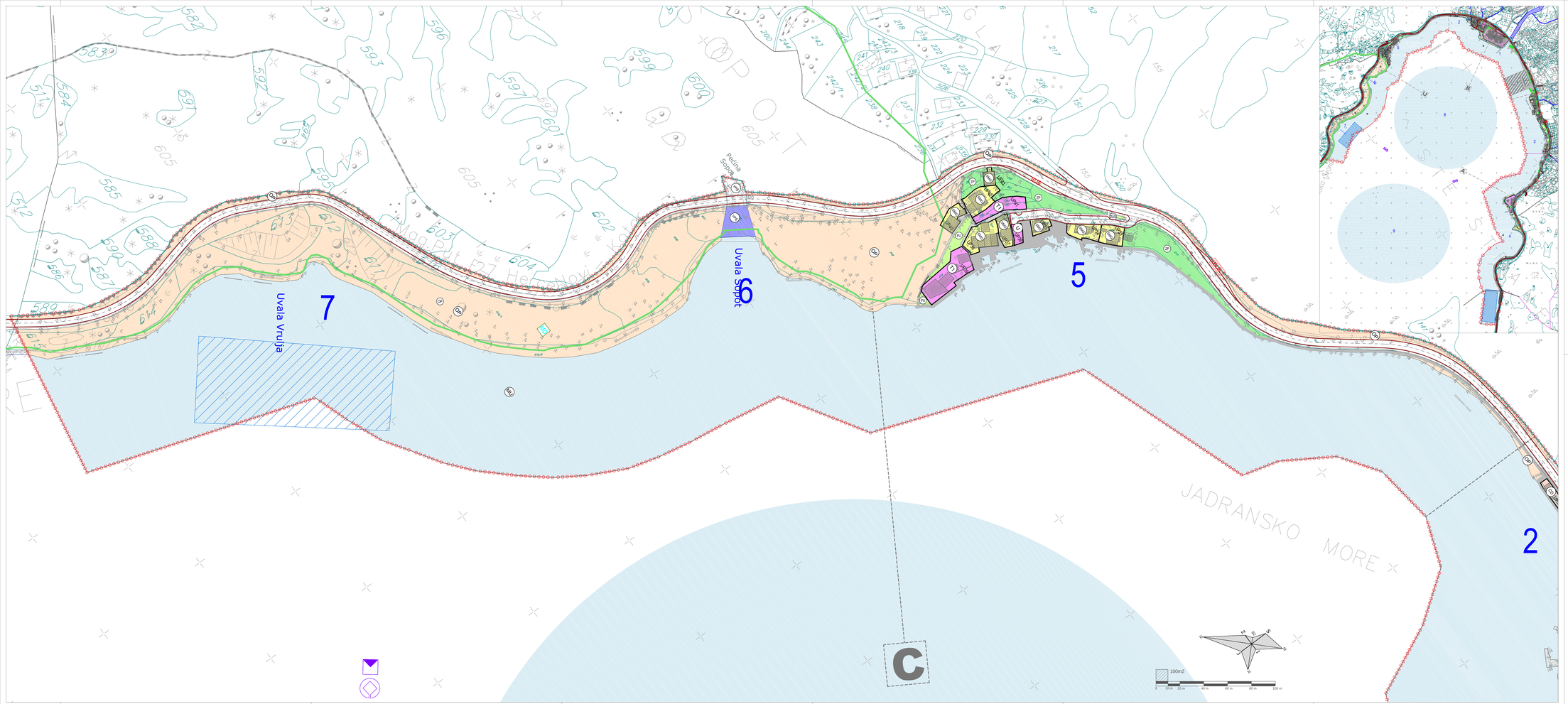


LEGENDA

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- OZNAKA MORSKOG DOBRA
- OBALNA LINIJA
- GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA URBANISTIČKIH ZONA
- OZNAKA URBANISTIČKE ZONE
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP21 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- SKS STANOVANJE MALIH GUSTINA

POVRŠINE ZA TURIZAM

- T1 HOTEL
- T2 POVRŠINE ZA PRUŽANJE USLUGA ISHRANE I PICA
- NT LUKA NAUTIČKOG TURIZMA

POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI

- CC CENTRALNE DJELATNOSTI

POVRŠINE KOPNENIH VODA

- PV POVRŠINSKE VODE
- MU MORE

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

- PU OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMJENE
  - ZU ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE
  - P PARK
  - PU PJEŠAČKA ULICA
- PU OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMJENE
  - ZP ZAŠTITNI POJASEVI
- VRIJEDNO ZELENILO KOJE SE ZADRŽAVA

OSTALE PRIRODNE POVRŠINE

- OP STJENOVITE OBALE I STRME STJENOVITE PADINE
- DJELIMIČNO UREĐENO KUPALIŠTE
- JAVNO KUPALIŠTE
- HOTELSKO KUPALIŠTE

ZONA ZAŠTITE PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE

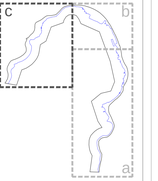
- GRANICA OBUHVATA PRIRODNOG DOBRA
- GRANICA OBUHVATA KULTURNOG DOBRA
- GRANICA OBUHVATA KULTURNOG DOBRA PODMORJA
- GRANICA OBUHVATA NEPOSREDNOG OKRUŽENJA KULTURNOG DOBRA
- LOKACIJA ZA MARIKULTURU

NEPOKRETNA KULTURNA BAŠTINA

- MEĐUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA Prirodno i kulturno-istorijsko područje Kotora
- ARHEOLOŠKI LOKALITET PODMORJA Područje između Rta Murove i rta Stipačkog
- JAVNA ARHITEKTURA Zadužbina Ljubatovića
- 3 ZONING ARHEOLOŠKOG LOKALITETA PODMORJA

SAOBRAĆAJNE I OTVORENE JAVNE POVRŠINE

- KOLSKE SABRAĆAJNICE SA PRIPADAJUĆIM TROTOAROM
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- OBALNO ŠETALIŠTE - LUNGO MARE
- KOLSKO-PJEŠAČKE SAOBRAĆAJNICE
- JAVNI PARKING
- BENZINSKA STANICA
- MARINA
- MOST



CAU
Centar za Arhitekturu i Urbanizam

državna studija lokacije:

"Sektor 10" - Spila - Risan - Rt Banja

obradivač plana	CAU Centar za Arhitekturu i Urbanizam	registarska šifra: CAU_DRL_2015.12.14_16
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	odluka o izradi plana: br. 08-1178/2 Podgorica, 04.06.2015.g.
nazivi planskog dokumenta	Državna studija lokacije: SEKTOR 10 - Spila - Risan - Rt Banja	
odgovorni planer	Dragana **Šuković, dipl.inž.arh.** *(licenca br.04-732/1)*	godina izrade plana: 2018.
šifra planskog dokumenta	Nacrt plana	Razmjera: 1:1000
nazivi grafičkog prikaza	Plan namjene površina - Zona C	Broj: 9c.